



تأمین سرمایه بانک مسکن
Maskan Investment Bank

خدمات تأمین مالی
مبتنی بر سرمایه
Equity Financing Services

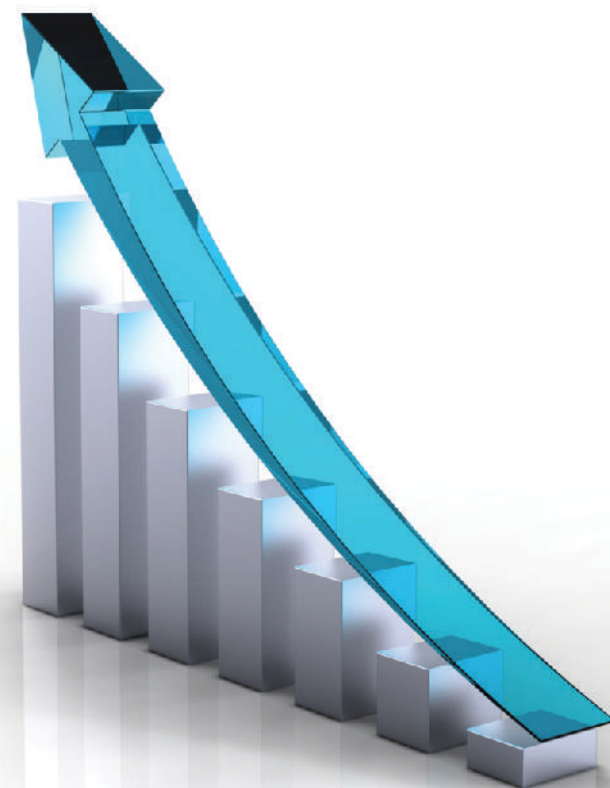


به سوی قله‌ها Toward Summits



تبدیل و تأسیس شرکت های سهامی عام

هدف از تأسیس شرکت با شخصیت حقوقی سهامی عام، ایجاد امکان مراجعه عموم و پذیره نویسی سهام شرکت در بازار سرمایه است که بالتبع ورود جریان وجه نقد از بازارهای مالی به شرکت را به دنبال خواهد داشت. همچنین مطابق قانون تجارت شرکت سهامی خاص در صورتی می تواند به شرکت سهامی عام تبدیل شود که حائز برخی شرایط در خصوص میزان سرمایه، بندهای اساسنامه، مدت زمان از تصویب و... شده باشد.



سعادت آباد، میدان فرهنگ، خیابان معارف، شماره ۱۳، طبقه ۶

تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۹۶۱۳۲ فکس: ۰۲۱-۲۲۰۹۶۳۶۷

افزایش سرمایه

بالا رفتن حجم تعهدات و عملیات، بالا رفتن توان اعتبارگیری شرکت از مؤسسات مالی و اعتباری، نیاز به تأمین مالی و... می تواند شرکت ها را ملزم به افزایش سرمایه نماید. افزایش سرمایه عبارت است از افزایش میزان سرمایه ثبت شده شرکت یا به عبارت دیگر افزایش تعداد سهام منتشر شده توسط شرکت های سهامی.

افزایش سرمایه، بر اساس ماده ۱۵۸ قانون تجارت، معمولاً به یکی از روش های مطالبات حال شده و آورده نقدی شرکا، سود انباشته، اندوخته تجدید ارزیابی دارایی ها و سایر اندوخته های شرکت، صرف سهام و تبدیل اوراق مشارکت به سهام، صورت می پذیرد.

بر اساس مصوبه هیأت مدیره سازمان بورس، ناشران اوراق بهادار جهت انتشار سهام در زمان افزایش سرمایه ملزم به استفاده از خدمات مشاوران عرضه گردیدند. شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن با دارا بودن مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار، قادر به انجام تمامی اقدامات مربوط به افزایش سرمایه، شامل مشاوره افزایش سرمایه، تهیه گزارش توجیهی و بیانیه ثبت می باشد.

پذیرش شرکت ها در بورس و فرابوس

طبق ماده ۲۲ دستورالعمل پذیرش اوراق بهادار مصوب ۸۶/۱۰/۱ هیأت مدیره سازمان بورس، درخواست ها و مستندات پذیرش شرکت ها در بورس می بایست توسط مشاور پذیرش (شرکت تأمین سرمایه) به بورس ارائه شود. ارائه خدمات مشاوره، جلسات توجیهی آشنایی با قوانین و مقررات پذیرش، و همچنین تهیه گزارش کسب و کار و امید نامه، تکمیل و ارسال مدارک مربوطه توسط این شرکت تأمین سرمایه صورت می پذیرد.

تأمین مالی از طریق ابزار سرمایه

از جمله روش های تأمین مالی شرکت ها و طراح ها، استفاده از ابزارهای تأمین مالی مبتنی بر سرمایه است. روش های تأمین مالی مبتنی بر سرمایه موجود در بازارهای مالی کشور شامل موارد ذیل می باشد:

